



# BETRIEBSHANDBUCH

FELTRACCO MOSE'

31011 ASOLO (TV)

Bürotelefon 0423-1907524 (Montag-Freitag 8:00-12:00) Mobiltelefon 340-5859659

Steuernummer und Handelsregister-Nr. FLTMSO86M08C111L - USt-IdNr. 04172610265

E-Mail: [info@feltraccorestauri.com](mailto:info@feltraccorestauri.com) [www.fratellifeltracco.com](http://www.fratellifeltracco.com)

# BETRIEBSHANDBUCH

## 1 - ALLGEMEINE BEDINGUNGEN

Die von den Arbeiten betroffene Umgebung muss die folgenden Mindestanforderungen erfüllen:

- 1) Die erforderlichen Genehmigungen für die Ausführung der Arbeiten, gegebenenfalls auch für Nacharbeiten, müssen vorhanden sein;
- 2) Die Anlage muss mit 220 Volt, 30 KW und 32 Ampere ausgestattet sein (Steckdosen, die den geltenden Vorschriften entsprechen);
- 3) Die Verlegeflächen müssen gelagert (Feuchtigkeit < 2 %), glatt (Rauheit < 1 mm), frei von Löchern und sauber sein sowie eine Mindestdruckfestigkeit von 25 kg/cm<sup>2</sup> aufweisen;
- 4) Die Temperatur muss zwischen 16°C und 30°C liegen und darf niemals unter 5°C sinken.

Wenn diese Bedingungen bei der Verlegung nicht gewährleistet werden können, dann ist Folgendes erforderlich:

- 1) Der Ort muss mit einem Heiz- oder Kühlsystem ausgestattet werden; sind solche Systeme nicht vorhanden, muss der Auftragnehmer im Voraus darüber informiert werden;
- 2) Der Ort muss mit Fenstern und einer Zugangstür ausgestattet sein, um eine korrekte Isolierung zu ermöglichen;
- 3) Während der Arbeiten und bis zu Ihrem Abschluss dürfen keine Gegenstände oder Personen Vorort sein;
- 4) Sobald die letzte Schicht des Produkts aufgetragen ist, muss die in den technischen Datenblättern der Endbehandlungen vorgeschriebene Wartezeit eingehalten werden.

Die Verlegung der Produkte erfolgt ohne Pausen von Anfang bis Ende unter Einhaltung der Trocknungszeiten der Produkte und gemäß den Anforderungen des Verarbeiters. Bei Verzögerungen des Arbeitsbeginns, Unterbrechungen und/oder einer Teilung der Arbeiten werden zusätzliche Kosten in Höhe von mindestens

500,00 Euro pro Tag berechnet. In diesen Fällen behält sich der Auftragnehmer das Recht vor, die Arbeiten je nach seiner Verfügbarkeit und ohne Regressansprüche (Schadensersatz und/oder Kündigung des Vertrags) seitens des Auftraggebers wieder aufzunehmen.

Sollten im Verlauf der Arbeiten Schwierigkeiten auftreten und/oder andere als die vertraglich vereinbarten Arbeiten erforderlich sein, so ist der Installateur und/oder der Auftragnehmer berechtigt, die Preise zu aktualisieren und die Arbeiten bis zu einer weiteren Vereinbarung auszusetzen.

Sofern nichts anderes schriftlich vereinbart wird, obliegt es dem Kunden, die Oberflächen vollständig mit speziellen Filzen und/oder starren Platten abzudecken, um sie vor Beschädigungen durch die Fortsetzung der Baustellenaktivitäten zu schützen.

Kostenaufwand des Kunden:

- Nicht vorgesehene oder im Kostenvoranschlag nicht enthaltene Arbeiten: Diese müssen schriftlich vereinbart werden und zusätzlich in Rechnung gestellt werden, entweder als Regiearbeiten oder zu einem Festpreis;
- Täglicher Transfer mit Unterkunft und Verpflegung (auch am Tag der Abreise und am Tag der Rückkehr);
- Transport von Material und Ausrüstung im Allgemeinen: auf dem Land-, See- und Luftweg;
- Lamellen aus Messing oder Aluminium für Dehnungsfugen, Dicke 3 mm;
- Die Lieferung von Materialien und Ausrüstung bis zur Baustelle;
- Die Anschlüsse und die Antriebsenergie (Strom 240 V - 6 KW und dreiphasig 400 V - nicht weniger als 25 KW), Wasser und Licht oder schallgedämpfter und stabilisierter Stromgenerator mit Leistung nicht weniger als 25 KW wirksam;
- Setzen Sie die Fußbodenheizung auf 2,5/3 bar Druck mit Wasser und nicht mit Luft;
- Die Sammlung und der Transport der festen Abfälle und der Schleif- und Polierflüssigkeiten, die vom Kunden auf der Baustelle aufgeschüttet werden, zur Deponie;
- Nach der Fertigstellung des Bodens wird dieser für mindestens 7 Tage mit einem Vlies und einer eventuellen oberen Verkleidung abgedeckt;
- Verschließen von Tür- und Fensteröffnungen mit Nylon;
- Eventuelle zusätzliche Behandlungen und Schutzmaßnahmen für die fertige Oberfläche;
- Eventuelle Reinigung der Räume;
- Nutzung der Toiletten;
- Beleuchtung der Arbeitsbereiche im Falle von Abend- und/oder Nachtarbeiten;
- Bereitstellung aller zu beschichtenden Flächen in einem Arbeitsgang.

- Bereitstellung geschützter, trockener Räume für die Lagerung unserer Produkte und Geräte (diese Räume müssen im Sommer kühl und in der kalten Jahreszeit gegebenenfalls beheizt sein, um die Produkttemperatur auf idealen Werten zwischen +5°C und +20°C zu halten).
- Freie Flächen für die Bearbeitung.
- Mehrwertsteuer laut Gesetz fällig. Falls bei der Unterzeichnung der Auftragsbestätigung nicht angegeben wird die Mehrwertsteuer in Höhe von 22 % berechnet.

# BETRIEBSHANDBUCH

## 2 - INNENRAUM, ZIVIL

- 1) Aufgeräumte und saubere Räume;
- 2) Baustelle mit Temperatur gemäß den allgemeinen Bedingungen;
- 3) Sockelleisten entfernt;
- 4) Türen und Sockelleisten entfernt; Wenn es nicht möglich ist, die Sockelleisten zu entfernen, müssen diese auf eine Dicke von 3 bis 10 mm zugeschnitten werden, je nach dem verlegten Produkt;
- 5) Türspalt mindestens 3 mm. Sollte es weniger sein, muss die Tür aufgehoben oder der Spalt geschliffen werden (dieser Vorgang wird NICHT vom Auftragnehmer durchgeführt, es sei denn, es wurde vorher schriftlich vereinbart);
- 6) Fenster und Balkontüren eingebaut;
- 7) Eventuelle Spuren müssen mit Antischrumpfmörtel geschlossen werden, um die Gefahr von Rissen zu vermeiden;
- 8) Bei Strahlungsheizungen (Fußbodenheizung) muss der Temperaturschock zu Beginn der Baustelle bereits durchgeführt worden.

# BETRIEBSHANDBUCH

## 3 - BADEZIMMER

- 1) Sanitären Anlagen vollständig demontiert;
- 2) Alle Anschlüsse müssen abgedichtet und verschlossen sein (Tropfwasser oder Leckagen können Flecken auf den Böden/Beschichtungen verursachen);
- 3) Sockelleisten entfernt;
- 4) Armaturen und sämtliches Badzubehör entfernt;
- 5) Die Duschwanne muss mit einer regulären Abdichtung eingebaut werden;
- 6) An den Armaturen müssen Abdichtungsstreifen angebracht werden;
- 7) Nach Abschluss der Arbeiten müssen alle Badkomponenten (Zubehör, Armaturen, Duschköpfe usw.) von innen und außen abgedichtet werden; Die Haltbarkeit der Dichtungen muss jährlich überprüft werden;
- 8) Die Oberflächen dürfen nach Abschluss der Arbeiten 7 Tage lang nicht befeuchtet werden, auch nicht für kurze Zeit.

# BETRIEBSHANDBUCH

## 4 - AUSSENRAUM

- 1) Die Arbeiten hängen von den Wetterbedingungen ab;
- 2) Das Vorhandensein von kleinen Gegenständen oder Tieren (Staub, Insekten usw.) auf der Oberfläche, das Betreten oder Niederlassen auf der noch frischen Oberfläche, kann als möglich betrachtet werden.

# **BETRIEBSHANDBUCH**

## **5 - WAS NICHT VERWENDET WERDEN SOLL**

- ✓ Aggressive Produkte und Werkzeuge
- ✓ Produkte, die nicht pH-neutral sind
- ✓ Bürsten mit Nylonborsten
- ✓ Wischmopp ohne Wasserabscheider

### **WICHTIG:**

Für Geschäfte und große Räume ist es äußerst empfehlenswert, einen Teppich am Eingang zu haben.

Dadurch wird der Wartungsbedarf stark eingeschränkt.



# BETRIEBSHANDBUCH

## 6 - BENÖTIGTE WERKZEUGE

KLEINE FLÄCHEN (Wohnungen, kleine Büros):

- ✓ Mikrofasertuch
- ✓ Wascheimer mit Wasserabschneider
- ✓ Einwachser

GROSSE FLÄCHEN (Museen, Restaurants, Geschäfte):

- ✓ Eimer für Wachsspritzgerät
- ✓ weißes Schleifleinen
- ✓ Kehr- und Scheuermaschine

## ERKLÄRUNG ÜBER DIE KENNTNISNAHME UND ANNAHME DES BETRIEBSHANDBUCHS

Ich, der Auftraggeber, \_\_\_\_\_

Geboren in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) am \_\_\_\_\_

Erkläre hiermit, dass ich die Bedingungen des Betriebshandbuchs gelesen und akzeptiert habe.

Das Verständnis und die Umsetzung der oben genannten Dokumente ist eine wichtige Voraussetzung zur Erfüllung der Bedingungen für eine ordnungsgemäße Arbeit.

Wir bitten Sie daher, Ihre Unterschrift am Ende dieser Erklärung anzubringen, um Ihre Kenntnisnahme und Annahme des Dokumentes zu bestätigen.

Zur Kenntnis genommen und angenommen:

Herr/Frau (Vorname und Nachname) \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_